

УВЕДОМЛЕНИЕ
о подготовке проекта акта

Настоящим Муниципальное казенное учреждение «Комитет имущественных отношений Карагайского муниципального района»

(наименование разработчика акта)

извещает о начале подготовки проекта нормативного правового акта и сборе предложений заинтересованных лиц.

Предложения принимаются по адресу: ул. Кирова, д. 8, с. Карагай, 617210, а также по адресу электронной почты: kio-karagai@mail.ru.

Сроки приёма предложений: в течение 8 рабочих дней со дня размещения уведомления на официальном сайте администрации Карагайского муниципального района.

Место размещения уведомления о подготовке проекта акта в сети Интернет (полный электронный адрес): <http://karagai.ru> в подразделе «Оценка регулирующего воздействия проектов правовых актов» раздела «Оценка регулирующего воздействия».

Контактное лицо от разработчика акта: ведущий специалист регулирования земельных отношений МКУ «Комитет имущественных отношений» Краснова Людмила Сергеевна

1. Вид нормативного правового акта:

Решение Земского Собрания Карагайского муниципального района
--

2. Наименование нормативного правового акта:

Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Карагайского муниципального района, предоставленные в аренду без торгов, а также размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящиеся в собственности Карагайского муниципального района

3. Обоснование проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:

На данный момент расчет арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Карагайского муниципального района, производится в соответствии с Положением об установлении размера арендной платы, порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Карагайского муниципального района, утвержденным решением Земского Собрания Карагайского муниципального района от 29.01.2010 № 12/54 (далее – Положение). В связи с изменениями действующего законодательства, а также на основании Заключения об экспертизе Положения, Положение требует доработки. Но так, как в
--

документ необходимо внести существенные изменения и дополнения целесообразнее разработать документ в новой редакции.

4. Цели регулирования и характеристика соответствующих общественных отношений:

Установление единого способа расчета арендной платы за земельные участки, являющиеся собственностью Карагайского муниципального района и предоставляемые в аренду без торгов, а также размера платы по соглашению об установлении сервитута

5. Описание предлагаемого регулирования с указанием круга лиц, на которых будет распространено их действие, и сравнительной оценкой положительных и отрицательных последствий и рисков решения проблемы указанными способами:

Круг лиц, на которых распространяется действие НПА – физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели – арендаторы земельных участков, находящиеся в собственности Карагайского муниципального района.

К положительным последствиям относятся:

приведение в соответствие действующему законодательству;

установление единых ставок арендной платы за земельные участки, расположенных на территории Карагайского муниципального района Пермского края;

установление единого размера платы по соглашению об установлении сервитута;

установление одного срока внесения арендной платы для физических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Отрицательное последствие для арендаторов:

Не выявлено

6. Планируемый срок вступления в силу проекта акта или взаимосвязанных по цели регулирования проектов актов, предусматривающих установление предлагаемого регулирования:

Окончательно документ вступит в силу во 2 квартале 2016 года

7. Сведения о необходимости или отсутствии необходимости установления переходного периода:

Необходимость переходного периода отсутствует

8. Иная информация по решению разработчика, относящаяся к сведениям о подготовке проекта нормативного правового акта:

Нет

К уведомлению прилагаются (в случае их наличия):

1.	Проект программы, концепции, плана или иного документа, предусматривающего установление предлагаемого регулирования на территории Пермского края, если подготовка такого документа требуется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Пермского края	<input type="checkbox"/>
2.	Перечень вопросов для участников публичных обсуждений	<input type="checkbox"/>

3.	Иные материалы, которые, по мнению разработчика, позволяют обосновать проблему и предлагаемое регулирование	<input type="checkbox"/>
----	---	--------------------------